

# Wohnungsübergabeprotokoll für den Ein- und Auszug

Datum der Besichtigung \_\_\_\_\_ vor dem Einzug ☐ vor dem Auszug ☐

Besichtigte Wohnung \_\_\_\_\_  
(Straße Nr., PLZ Ort)

Vermieter: \_\_\_\_\_  
(Name, Vorname, evtl. Firma)

\_\_\_\_\_  
(Straße Nr., PLZ Ort)

\_\_\_\_\_  
(Beauftragter/Hausverwaltung: Name, Vorname, Firma)

Mieter: \_\_\_\_\_  
(1. Name, Vorname)

\_\_\_\_\_  
(2. Name, Vorname)

\_\_\_\_\_  
(Neue Anschrift: Straße Nr., PLZ Ort)

## Weitere Teilnehmer der Besichtigung:

auf Vermieterseite: \_\_\_\_\_  
(Name, Vorname)

auf Mieterseite: \_\_\_\_\_  
(Name, Vorname)

## Zählerstände:

Strom	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Gas (bei Etagenheizung)	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Warmwasser 1	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Warmwasser 2	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Kaltwasser 1	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Kaltwasser 2	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Wärmemengenzähler	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Elektronische Heizkostenverteiler	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Elektronische Heizkostenverteiler	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Elektronische Heizkostenverteiler	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Elektronische Heizkostenverteiler	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Elektronische Heizkostenverteiler	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Heizöl (bei Einfamilienhaus):	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Weitere Zähler	Zähler-Nr.:	Zählerstand:

**Schlüsselübergabe:**

Haustür \_\_\_\_\_

Wohnung \_\_\_\_\_

Keller \_\_\_\_\_

Hof \_\_\_\_\_

Briefkasten \_\_\_\_\_

Garage \_\_\_\_\_

Folgende Schlüssel fehlen: \_\_\_\_\_

**Wohnungszustand:**Bei der Besichtigung der Wohnung wurden keine Mängel festgestellt ☐Mängel festgestellt ☐

	in Ordnung	folgende Mängel wurden festgestellt:	Bemerkungen:
1. Diele/Flur	<input type="checkbox"/> ja		
2. Küche	<input type="checkbox"/> ja		
3. Bad/WC	<input type="checkbox"/> ja		
4. Wohnzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
5. Balkon	<input type="checkbox"/> ja		
6. Schlafzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
7. Kinderzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
8. Keller	<input type="checkbox"/> ja		
9. weitere Räume	<input type="checkbox"/> ja		
10. Garage	<input type="checkbox"/> ja		

**Sonstiges:** \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_ Vermieter: \_\_\_\_\_ (Unterschrift)

Mieter: \_\_\_\_\_ (Unterschrift)

Zeuge(n): \_\_\_\_\_ (Name/Anschrift)  
\_\_\_\_\_ (Unterschrift)